

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI (Tabella analitica)

TIPO DI INTERVENTO		Tipo di Urbanizzazione	Tabella A/1 Euro*mc (Costi medi Regionali - L.R.T. 01/2005)	Aggiornamento ISTAT Novembre 2005	Aggiornamento ISTAT Novembre 2019	Aggiornamento ISTAT Novembre 2020	Aggiornamento ISTAT Novembre 2021	Aggiornamento ISTAT Novembre 2022	Aggiornamento ISTAT Novembre 2023	Aggiornamento ISTAT Novembre 2024	Aggiornamento ISTAT Novembre 2025	Art. 127, comma 2, L.R.T. 01/2005	Coefficiente Tabella B (Coefficiente moltiplicativo comunale)	Tabella C (Coefficiente relativo ai parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria)	Contributo in Euro/mc (C.M.R.*B*C*A/5)	Tariffa ridotta 20%	Contributo complessivo Euro/mc
Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia		Primaria	9,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,3	3,52		13,68
		Secondaria	26,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,3	10,16		
Interventi pertinenziali (Ampliamenti Unatantum)		Primaria	9,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,9	10,44	8,36	32,49
		Secondaria	26,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,9	30,17	24,14	
Interventi di sostituzione edilizia		Primaria	9,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,8	9,28		36,10
		Secondaria	26,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,8	26,82		
Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione*	Indice di fabbricabilità minore di 1,5 mc/mq	Primaria	9,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	1,2	13,93		54,15
		Secondaria	26,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	1,2	40,23		
	Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	Primaria	9,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	1	11,60		45,13
		Secondaria	26,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	1	33,52		
	Indice di fabbricabilità maggiore di 3 mc/mq	Primaria	9,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,9	10,44		40,62
		Secondaria	26,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	0,00%	0,9	0,9	30,17		

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI (Tabella analitica)

TIPO DI INTERVENTO		Tipo di Urbanizzazione	Tabella A/1 Euro*mc (Costi medi Regionali - L.R.T. 01/2005)	Aggiornamento ISTAT Novembre 2005	Aggiornamento ISTAT Novembre 2019	Aggiornamento ISTAT Novembre 2020	Aggiornamento ISTAT Novembre 2021	Aggiornamento ISTAT Novembre 2022	Aggiornamento ISTAT Novembre 2023	Aggiornamento ISTAT Novembre 2024	Aggiornamento ISTAT Novembre 2025	Art. 127, comma 2, L.R.T. 01/2005	Coefficiente Tabella B (Coefficiente moltiplicativo comunale)	Tabella C (Coefficiente relativo ai parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria)	Contributo in Euro/mq (C.M.R.*B*C*A/5)	Contributo complessivo Euro/mq	Variazione della originaria destinazione residenziale**		
																	Tabella C*50%	Contributo Euro/mq (C.M.R.*B*C*50%*A/5)	Contributo complessivo Euro/mq
Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia		Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	0,3	6,03	11,52	0,45	9,05	17,35
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	0,3	5,49		0,45	8,30	
Interventi di sostituzione edilizia		Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	0,8	16,09	30,73	1,20	24,14	46,26
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	0,8	14,63		1,20	22,13	
Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione*	Indice di fabbricabilità minore di 1,5 mc/mq	Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	1,2	24,14	46,09	1,80	36,21	69,40
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	1,2	21,95		1,80	33,19	
	Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	1	20,11	38,41	1,50	30,17	57,83
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	1	18,29		1,50	27,66	
	Indice di fabbricabilità maggiore di 3 mc/mq	Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	0,9	18,10	34,57	1,35	27,15	52,05
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	30,00%	0,9	0,9	16,46		1,35	24,89	

** Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale.

INSEDIAMENTI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI SPECIALI (Tabella analitica)

TIPO DI INTERVENTO		Tipo di Urbanizzazione	Tabella A/1 Euro*mc (Costi medi Regionali - L.R.T. 01/2005)	Aggiornamento ISTAT Novembre 2005	Aggiornamento ISTAT Novembre 2019	Aggiornamento ISTAT Novembre 2020	Aggiornamento ISTAT Novembre 2021	Aggiornamento ISTAT Novembre 2022	Aggiornamento ISTAT Novembre 2023	Aggiornamento ISTAT Novembre 2024	Aggiornamento ISTAT Novembre 2025	Art. 127, comma 2, L.R.T. 01/2005	Coefficiente Tabella B (Coefficiente moltiplicativo comunale)	Tabella C (Coefficiente relativo ai parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria)	Contributo in Euro/mq (C.M.R.*B*C*A/5)	Contributo complessivo Euro/mq	Variazione della originaria destinazione residenziale**		
																	Tabella C*50%	Contributo Euro/mq (C.M.R.*B*C*50%*A/5)	Contributo complessivo Euro/mq
Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia	Primaria		13,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,3	6,79	12,53	0,45	10,18	18,80
	Secondaria		11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,3	5,74		0,45	8,62	
Interventi di sostituzione edilizia	Primaria		13,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,8	18,10	33,42	1,20	27,15	50,13
	Secondaria		11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,8	15,32		1,20	22,98	
Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione*	Indice di fabbricabilità minore di 1,5 mc/mq	Primaria	13,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1,2	27,15	50,13	1,8	40,73	75,20
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1,2	22,98		1,8	34,47	
	Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	Primaria	13,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1	22,63	41,78	1,5	33,94	62,66
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1	19,15		1,5	28,72	
	Indice di fabbricabilità maggiore di 3 mc/mq	Primaria	13,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,9	20,37	37,60	1,35	30,55	56,40
		Secondaria	11,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,9	17,23		1,35	25,85	

** Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale.

INSEDIAMENTI TURISTICI, COMMERCIALI E DIREZIONALI (Tabella analitica)

TIPO DI INTERVENTO		Tipo di Urbanizzazione	Tabella A/1 Euro*mc (Costi medi Regionali - L.R.T. 01/2005)	Aggiornamento ISTAT Novembre 2005	Aggiornamento ISTAT Novembre 2019	Aggiornamento ISTAT Novembre 2020	Aggiornamento ISTAT Novembre 2021	Aggiornamento ISTAT Novembre 2022	Aggiornamento ISTAT Novembre 2023	Aggiornamento ISTAT Novembre 2024	Aggiornamento ISTAT Novembre 2025	Art. 127, comma 2, L.R.T. 01/2005	Coefficiente Tabella B (Coefficiente moltiplicativo comunale)	Tabella C (Coefficiente relativo ai parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria)	Contributo in Euro*mc (C.M.R.*B*C*A/5)	Contributo complessivo Euro/mc	Variazione della originaria destinazione residenziale**		
																	Tabella C*50%	Contributo Euro*mc (C.M.R.*B*C*50%*A/5)	Contributo complessivo Euro/mc
Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia	Primaria		12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,3	6,27	9,40	0,45	9,41	14,11
	Secondaria		6,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,3	3,14		0,45	4,70	
Interventi di sostituzione edilizia	Primaria		12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,8	16,71	25,07	1,20	25,09	37,62
	Secondaria		6,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,8	8,36		1,20	12,53	
Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione*	Indice di fabbricabilità minore di 1,5 mc/mq	Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1,2	25,07	37,61	1,8	37,64	56,44
		Secondaria	6,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1,2	12,55		1,8	18,80	
	Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1	20,89	31,34	1,5	31,36	47,03
		Secondaria	6,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1	10,45		1,5	15,67	
	Indice di fabbricabilità maggiore di 3 mc/mq	Primaria	12,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,9	18,80	28,21	1,35	28,23	40,84
		Secondaria	6,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,9	9,41		1,35	12,61	

** Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale.

INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO (Tabella analitica)

TIPO DI INTERVENTO		Tipo di Urbanizzazione	Tabella A/1 Euro*mc (Costi medi Regionali - L.R.T. 01/2005)	Aggiornamento ISTAT Novembre 2005	Aggiornamento ISTAT Novembre 2019	Aggiornamento ISTAT Novembre 2020	Aggiornamento ISTAT Novembre 2021	Aggiornamento ISTAT Novembre 2022	Aggiornamento ISTAT Novembre 2023	Aggiornamento ISTAT Novembre 2024		Art. 127, comma 2, L.R.T. 01/2005	Coefficiente Tabella B (Coefficiente moltiplicativo comunale)	Tabella C (Coefficiente relativo ai parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria)	Contributo in Euro/mq (C.M.R.*B*C*A/5)	Contributo complessivo Euro/mq	Variazione della originaria destinazione residenziale**		
																	Tabella C*50%	Contributo Euro/mq (C.M.R.*B*C*50%*A/5)	Contributo complessivo Euro/mq
Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia		Primaria	21,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,3	10,97	14,62	0,45	16,30	21,74
		Secondaria	7,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,3	3,66		0,45	5,43	
Interventi di sostituzione edilizia		Primaria	21,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,8	29,24	38,99	1,20	43,47	57,97
		Secondaria	7,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,8	9,75		1,20	14,49	
Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione*	Indice di fabbricabilità minore di 1,5 mc/mq	Primaria	21,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1,2	43,87	58,49	1,8	65,21	86,95
		Secondaria	7,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1,2	14,62		1,8	21,74	
	Indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	Primaria	21,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1	36,55	48,74	1,5	54,34	72,46
		Secondaria	7,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	1	12,18		1,5	18,11	
	Indice di fabbricabilità maggiore di 3 mc/mq	Primaria	21,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,9	32,90	43,87	1,35	48,91	65,21
		Secondaria	7,00	1,80%	0,20%	-0,10%	3,80%	11,80%	0,70%	1,30%	1,10%	35,00%	0,9	0,9	10,97		1,35	16,30	

** Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale.