



COMUNE DI VICOPISANO

Provincia di Pisa -Via del Pretorio,1

Tel. 050/796511

Servizio Amministrativo

BANDO PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI SOCIALI POSTI IN LOCALITA' ULIVETO TERME – VIA DELLA MADONNINA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 17 luglio 2024 con la quale si procede all'approvazione del Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti sociali;

Vista la Determina Dirigenziale n.429 del 20/09/2024 di approvazione del presente bando pubblico;

RENDE NOTO

che sono aperti i termini per la presentazione delle domande per l'assegnazione in uso gratuito di un lotto di terreno da adibire ad orto sociale in località Uliveto Terme, all'interno del parco pubblico di Uliveto Terme ubicato in Via della Madonnina (Allegato 1).

PRINCIPI

Gli orti sociali sono ispirati ai principi di:

- **sostenibilità ambientale** nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di riutilizzo delle risorse naturali;
- **accessibilità**, in modo da dare a tutti, anche agli anziani con difficoltà motorie o disabili, la possibilità di potere utilizzare la struttura;
- **cittadinanza attiva** per favorire le relazioni fra le persone e stimolare e accrescere il senso di appartenenza alla propria comunità e l'amministrazione condivisa dei beni comuni;
- **solidarietà** verso le famiglie in difficoltà economica, incentivando l'auto produzione e riducendo la necessità di acquisto di prodotti coltivati, favorendo altresì stili di vita sani e condivisione di beni fra cittadini (*sharing economy*);

L'orto, concepito come strumento sociale e non strumento di lucro, sarà assegnato e gestito secondo i criteri previsti dal Regolamento e dal presente Bando.

REQUISITI

I requisiti richiesti per l'assegnazione degli orti sono i seguenti:

- essere residenti nel Comune di Vicopisano da almeno un anno;
- non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di altri "appezzamenti di terreno coltivabile" nel territorio comunale nonché in quelli confinanti e non essere imprenditore agricolo titolare di partita I.V.A. (da dichiarare con autocertificazione);
- essere in grado di coltivare personalmente l'orto.

Per ciascun nucleo familiare è possibile presentare una sola domanda di concessione. Per nucleo familiare si intende quello risultante dalla certificazione anagrafica.

GRADUATORIA

La graduatoria è definita sulla base della fascia ISEE più bassa con priorità per chi ha compiuto 65 anni al momento della presentazione della domanda. Chi, alla presentazione della domanda, non avesse l'attestazione ISE/ISEE dovrà comunque autocertificare la ricevuta della presentazione della DSU rilasciata dal CAF o dal sistema informativo INPS.

In caso di parità sarà data priorità al soggetto più anziano di età.

La scelta dell'orto e del corrispondente armadio per ricovero attrezzi avviene secondo l'ordine della graduatoria.

Nel caso di orti rimasti non assegnati questi potranno essere presi in cura da assegnatari di altri orti, con preferenza per gli orti confinanti e dovranno essere riconsegnati al termine di ogni anno nel caso sia nel frattempo intervenuta altra domanda e assegnazione.

Nel caso di domande presentate al di fuori del termine previsto dai bandi di cui all'articolo 4, comma 1, le stesse verranno inserite in apposita graduatoria in base all'ordine di arrivo attestato dalla registrazione della domanda al Protocollo generale del Comune. Tale graduatoria, suddivisa per categoria, verrà utilizzata solo nel caso di esaurimento della graduatoria principale e rimarrà valida fino alla scadenza della stessa.

CONCESSIONE

A seguito dell'assegnazione degli orti viene stipulato un atto di concessione con gli assegnatari.

La concessione dell'orto avviene mediante la seguente procedura:

- a) invio della comunicazione di assegnazione all'avente diritto in base alla graduatoria;
- b) sottoscrizione da parte dell'assegnatario dell'atto di concessione;
- c) partecipazione del concessionario al sopralluogo di consegna con sottoscrizione del relativo verbale.

L'assegnazione è gratuita. Sono a carico dell'assegnatario le spese contrattuali nonché eventuali contributi alle spese di manutenzione ordinaria e di funzionamento degli orti, per la quota che può essere stabilita ogni anno dal Comitato di gestione degli Orti di cui all'articolo 8 del Regolamento.

La concessione ha durata di 5 anni, rinnovabile una sola volta per uguale periodo e si configura come concessione a titolo temporaneo di area pubblica ad uso orto sociale. Cessa per morte, rinuncia o decadenza dell'assegnatario, per morosità o revoca dell'assegnazione. La decadenza automatica avviene per la perdita dei requisiti di assegnazione.

CONDUZIONE

L'orto non è cedibile, non può essere dato in affitto, deve essere coltivato direttamente dall'assegnatario, eventualmente con la collaborazione di altri familiari. Coloro che curano effettivamente l'orto non possono essere titolari di più di un orto. Più anziani appartenenti allo stesso nucleo familiare possono avere in gestione un solo orto. Al fine di garantire le necessarie condizioni di ordine e cura, l'orto deve essere condotto assicurando il rispetto ambientale, la produzione ecologica, il decoro visivo. È assolutamente richiesto l'obbligo di pulizia dell'area assegnata e delle aree limitrofe.

L'area dei 16 orti urbani sarà delimitata da una rete metallica plastificata di mt 1,50 di altezza. I due ingressi agli orti, uno a nord ed uno a sud, saranno posti lungo i percorsi pedonali e saranno liberi da ostacoli e chiusi con una piccola catena. Gli orti saranno delimitati uno dall'altro da un picchetto in legno infisso nel suolo che esce dal terreno di circa cm 40.

Ad ogni singolo orto individuato da un numero sarà assegnato il piccolo armadio con lo stesso numero. Fanno eccezione gli armadi 8 - 9 e 12 - 13 - 14 (**v. Allegato 1**) di più ampia superficie che saranno in condivisione con gli assegnatari degli orti con il numero corrispondente;

Sarà garantita la fornitura idrica da due cannelle poste in fondo ai due percorsi pedonali interni, alimentate dalla cisterna dell'impianto di irrigazione del parco, riempita con l'acqua proveniente da pozzo.

Il concessionario è obbligato a coltivare l'orto, in prima persona o con l'aiuto di componenti del proprio nucleo familiare, e a mantenere ordinata e pulita l'area assegnata curando, di comune accordo con gli altri assegnatari, anche la pulizia da erbacce e la potatura delle siepi delle parti comuni.

È assolutamente vietato:

- a) utilizzare la superficie assegnata per scopi diversi dall'attività agricola;
- b) utilizzare a fini commerciali la produzione ottenuta che dovrà essere destinata esclusivamente ai consumi familiari;
- c) coltivare qualsiasi specie vegetale che non sia ortaggio, erba officinale, con l'eccezione di fiori a scopo ornamentale;
- d) l'abbandono di rifiuti, che dovranno essere conferiti negli appositi contenitori di raccolta differenziata posti all'esterno del parco con l'obbligo di compostaggio per lo smaltimento dei rifiuti organici;
- e) mantenere in forma stabile sull'area assegnata animali da allevamento da cortile di qualsiasi tipo ed animali domestici quali cani, gatti uccelli ecc.;
- f) erigere baracche o recinzioni, installare manufatti non consentiti da norme del Regolamento Edilizio e degli altri regolamenti vigenti del Comune di Vicopisano, installare serre o altre strutture di protezione fisse. Eventuali coperture stagionali dovranno essere autorizzate e disciplinate dagli uffici tecnici comunali nei limiti previsti dalle normative vigenti in materia.
- g) utilizzare presidi fitosanitari appartenenti alla prima ed alla seconda classe di tossicità, nonché diserbanti di qualsiasi tipo, antiparassitari e concimi non biologici, prodotti che possano arrecare in qualche modo danno agli utilizzatori dei fondi limitrofi o agli abitanti della zona circostante;
- h) piantare alberature il cui sviluppo possa essere in qualche modo di ostacolo alla normale coltivazione ortiva sia dell'appezzamento assegnato che di quelli limitrofi;
- i) non contenere l'altezza delle colture ortive e dei relativi sostegni entro m 1,60;
- l) coltivare piante che possano danneggiare i vicini assegnatari (mais, girasole, viti, piante ad alto fusto);
- m) accedere agli orti con auto o motocicli;
- n) produrre rumori molesti;
- o) effettuare allacciamenti alla rete elettrica ed idrica non autorizzati dal Comune;
- p) accedere agli orti da un'ora prima dell'alba a un'ora dopo il tramonto;
- q) installare elettrodomestici, bombole di gas, gruppi elettrogeni, gazebo, barbecue e qualsiasi altro impianto;
- r) installare impianti di irrigazione a goccia nell'area ad orto;
- s) l'uso di bidoni per la conservazione di acqua o liquami;
- t) l'uso scorretto e negligente dell'acqua fornita, tenendo presente che l'acqua non può essere usata per scopi diversi dall'irrigazione del terreno e che da aprile ad ottobre si potrà annaffiare solo dalle 7,00 alle 9,00 e dalle 18,00 alle 20,00 e che l'uso dell'acqua dovrà essere limitato alla stretta necessità in base alle colture praticate. Episodi ripetuti di consumo immotivato comporteranno la revoca dell'affidamento dell'orto;
- u) l'appropriazione o il danneggiamento di prodotti e di attrezzature altrui, pena la revoca della concessione, salvo la responsabilità di carattere penale.

Ogni assegnatario è direttamente responsabile di eventuali danni causati dall'impiego di concimi o sostanze velenose nella coltivazione dell'orto. Pertanto il Comune di Vicopisano declina ogni responsabilità per danni arrecati ad altri assegnatari o a terzi.

La coltivazione dell'orto deve avvenire entro gli spazi indicati dalle relative delimitazioni, nel rispetto di sentieri e confini degli orti medesimi. Ogni assegnatario è tenuto a mantenere le zone circostanti il proprio orto prive di erbacce o sterpi.

L'inosservanza anche di una sola delle regole e dei divieti di cui al presente articolo, sarà formalmente contestata ai concessionari e in caso di grave e reiterata inosservanza delle regole sarà avviata la procedura per la revoca della concessione, in contraddittorio con l'interessato.

MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

le domande devono essere presentate esclusivamente in modalità **ONLINE**

ENTRO IL 23 OTTOBRE 2024 ore 12,00

secondo le seguente procedura:

- Accedere al link: <https://servizi.comune.vicopisano.pi.it/lang/it/servizi/domanda-di-assegnazione-orto-sociale>
- Autenticarsi mediante SPID (Sistema Pubblico Identità Digitale).
- Seguire le indicazioni per compilare la domanda online, inserendo tutte le informazioni richieste.
- Al termine della procedura cliccare su INVIA, automaticamente il sistema genererà una ricevuta di avvenuta compilazione da poter scaricare.

Per l'**assistenza alla compilazione** è necessario prendere un appuntamento come segue, portando con sé le credenziali di accesso SPID e gli Allegati necessari alla domanda:

- scrivendo a segreteria@comune.vicopisano.pi.it con l'indicazione in oggetto "***Vicopisano_Richiesta appuntamento per domanda orti sociali***" **con il nome ed il recapito telefonico per poter essere richiamati;**
- **telefonando** all'URP - 050.796511 (tramite il quale sarà fissato un *appuntamento per l'assistenza alla compilazione*).

L'Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.), al 1° Piano del Palazzo Comunale è a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Il **responsabile del procedimento** è la dott.sa Gabriella Carrozzo.

CONTROLLI E SANZIONI

Ai sensi del art. 71 del D.P.R. 445/2000, si procederà alla verifica delle autocertificazioni dichiarazioni nelle domande.

Qualora dalla verifica delle dichiarazioni ISEE e degli altri dati autocertificati in sede di domanda, risultino situazioni difformi da quanto dichiarato, il richiedente decadrà dagli eventuali benefici conseguiti e in caso di dichiarazione mendace e sarà perseguito ai sensi di legge (art 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e art. 316 ter del Codice Penale).

NORMA FINALE

Per quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento al "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti sociali" approvato dal Comune di Vicopisano con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 17 luglio 2024.

Informativa sul trattamento di dati personali

Art. 13 Regolamento UE n. 679/2016

Titolare del trattamento e dati di contatto: Comune di Vicopisano, rappresentato dal Sindaco pro tempore, con sede in Vicopisano, via del Pretorio 1 – tel. 050.796511 – pec: comune.vicopisano@postacert.toscana.it.

Responsabile della Protezione dei dati (RPD) e dati di contatto: contattabile all'indirizzo del titolare e all'e-mail: responsabileprotezionedati@comune.vicopisano.pi.it.

Finalità del trattamento: concessione orti sociali.

Base giuridica del trattamento: La base giuridica è costituita da [esecuzione di un compito di pubblico interesse, anche rilevante ex art. 6, co. 1, let. e) e art. 9, co. 2, lett. g) del Reg. UE 679/2016”].

Destinatari dei dati:

I dati personali raccolti sono trattati da personale designato e autorizzato del Comune, che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine a finalità e modalità e sicurezza del trattamento medesimo. I dati potrebbero essere comunicati a soggetti incaricati quali Responsabili di Trattamento o altre amministrazioni pubbliche e enti a cui i dati devono essere comunicati obbligatoriamente per legge. Alle informazioni potrebbero inoltre accedere Amministratori e Consiglieri Comunali per le finalità inerenti il mandato ai sensi del Testo Unico Enti Locali (D.lgs. n. 267/2000), nonché altri soggetti eventualmente legittimati in relazione alle normative sull'accesso ai documenti amministrativi (L. 241/1990, D.lgs. n. 33/2013).

Periodo conservazione dei dati: fino al termine del servizio e per un periodo ulteriore strettamente finalizzato all'espletamento delle procedure di conservazione, archiviazione e scarto d'archivio secondo la regolamentazione in materia di archivi degli Enti Locali.

Diritti dell'interessato: (artt. 15 e ss. Regolamento): l'interessato ha diritto in ogni momento di esercitare, ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di: a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e l'accesso agli stessi; b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione; c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati; d) ottenere la limitazione del trattamento; e) opporsi al trattamento in qualsiasi momento; f) proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. Potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti inviando una raccomandata a.r. a Comune di Vicopisano, via del Pretorio 1, 56010 Vicopisano oppure una pec a comune.vicopisano@postacert.toscana.it.

Conseguenze della mancata comunicazione dei dati: La mancata comunicazione o il mancato consenso al trattamento dei dati, anche particolari, determina l'impossibilità di accedere al sostegno economico.

Vicopisano, li 20/09/2024

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI

(Dott. Giacomo Minuti)

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 – Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Vicopisano.