



**Vicopisano (PI)**

***PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2024/2026***

**SCHEDE**

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

| TIPOLOGIA RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |              |              |                |
|---|--|--------------|--------------|----------------|
|   | Disponibilità finanziaria                |              |              | Importo Totale |
|   | Primo anno                               | Secondo anno | Terzo anno   |                |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge  | 0,00                                     | 3.422.000,00 | 700.000,00   | 4.122.000,00   |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00           |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00           |
| stanziamenti di bilancio  | 762.000,00                               | 964.000,00   | 350.000,00   | 2.076.000,00   |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00           |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00           |
| altra tipologia   | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00           |
| <b>totale</b>   | 762.000,00                               | 4.386.000,00 | 1.050.000,00 | 6.198.000,00   |

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

**Note**  
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione | Ambito di interesse dell'opera | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta | L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/ 2013 | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del codice | Vendita ovvero demolizione (4) | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|---|--|--------------------|---|--------------------------------|---------------------------------|
|         |                        |                                     |                                |  | 0,00                                    | 0,00                           | 0,00   | 0,00               |                                    |   |   |   |  |                    |   |                                |                                 |

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

**Note**  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**  
a è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
a nazionale  
b regionale

**Tabella B.3**  
a mancanza di fondi  
b1 cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
b2 cause tecniche: presenza di contenzioso  
c sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
a i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
a prevista in progetto  
b diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice | Immobili disponibili | Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/ 2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse |            | Valore Stimato |            |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|----------------------|--|--|------------|----------------|------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |  |                      |  |  | Primo anno | Secondo anno   | Terzo anno | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |  |                      |  |  | 0.00       | 0.00           | 0.00       | 0.00   |

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

**Nota**  
(1) Codice obbligatorio: numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "T" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**  
1 no  
2 parziale  
3 totale

**Tabella C.2**  
1 no  
2 sì, cessione  
3 sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
1 no  
2 sì, come valorizzazione  
3 sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
1 cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2 cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3 vendita al mercato privato

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Numero intervento CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile unico del progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | CODICE ISTAT |      |      | localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento                                     | Livello di priorità (7) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |  |   |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) |           |
|---------------------------|----------------------|----------------|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|------|------------------------------|-----------|-----------------------------------|---|-------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|--|-----------|
|                           |                      |                |  |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com  |                              |           |                                   |   |                         | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |  |           |
|                           |                      |                |  |                                     |                      |                      |              |      |      |                              |           |                                   |   |                         |                                     |              |              |                               |                         |  |   | Importo                          |  | Tipologia |
| 00230610503202300005      |                      | J88E1800096002 | 2025   | Bernardini Enrico                   | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 07        | 05-08                             | Miglioramento sismico scuola di Uliveto                         | 2                       | 0,00                                | 347.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 347.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300006      |                      | J88E1800097002 | 2025   | Bernardini Enrico                   | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 07        | 05-08                             | Miglioramento sismico scuola di Vicopisano                      | 2                       | 0,00                                | 356.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 356.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300007      |                      |                | 2025   | Fioravanti Marta                    | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 01        | 01-01                             | Parcheggio Lugnano  | 2                       | 0,00                                | 150.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 150.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300008      |                      |                | 2025   | Fantozzi Monica                     | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 01        | 01-01                             | Nuovo parcheggio a Vicopisano                                   | 2                       | 0,00                                | 250.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300009      |                      |                | 2025   | Fioravanti Marta                    | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 01        | 01-01                             | Nuovo parcheggio a Cucigliana                                   | 2                       | 0,00                                | 150.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 150.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300012      |                      | J71B1900095004 | 2025   | Fioravanti Marta                    | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 01        | 02-11                             | Ciclovia Lucca-Pontedera  | 2                       | 0,00                                | 735.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 735.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300013      |                      |                | 2026   | Fioravanti Marta                    | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 01        | 02-11                             | Riqualificazione Viale V. Veneto e ponte pedonale su Rio Grande | 3                       | 0,00                                | 0,00         | 200.000,00   | 0,00                          | 200.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300014      |                      |                | 2026   | Fioravanti Marta                    | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 04        | 05-12                             | Riqualificazione Piazza Cavalca                                 | 3                       | 0,00                                | 0,00         | 150.000,00   | 0,00                          | 150.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300015      |                      |                | 2026   | Bernardini Enrico                   | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 04        | 05-08                             | Adeguamento sismico scuola d'infanzia Cucigliana                | 2                       | 0,00                                | 0,00         | 700.000,00   | 0,00                          | 700.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300004      |                      | J89D1800000004 | 2024   | Fioravanti Marta                    | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 05        | 05-11                             | Restauro Palazzo comunale                                       | 1                       | 250.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 250.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00240610503202300001      |                      |                | 2025   | Fioravanti Marta                    | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 05        | 05-11                             | Restauro funzionale della ex scuola elementare Domenico Cavalca | 2                       | 250.000,00                          | 1.550.000,00 | 0,00         | 0,00                          | 1.800.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |
| 00230610503202300003      |                      | J85I2200707004 | 2024   | Fantozzi Monica                     | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 01        | 05-99                             | Realizzazione di campo comune presso il cimitero di Lugnano     | 1                       | 240.000,00                          | 0,00         | 0,00         | 0,00                          | 240.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  | 2         |
| 00230610503202400001      |                      |                | 2025   | Bernardini Enrico                   | no                   | no                   | 09           | 050  | 0038 | ITE17                        | 07        | 05-08                             | Efficientamento energetico scuola Don Milani Uliveto Terme      | 2                       | 22.000,00                           | 848.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 870.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |  | 2         |
|                           |                      |                |  |                                     |                      |                      |              |      |      |                              |           |                                   |   |                         | 762.000,00                          | 4.386.000,00 | 1.050.000,00 | 0,00                          | 6.198.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |  |           |

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Numero intervento CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile unico del progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | CODICE ISTAT |      |     | localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |  |   |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) |           |
|---------------------------|----------------------|----------------|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|--|-----------|
|                           |                      |                |  |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |           |                                   |                             |                         | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |  |           |
|                           |                      |                |  |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |           |                                   |                             |                         |                                     |              |            |                               |                         |  |   | Importo                          |  | Tipologia |

**Note**

(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11, 12 e 13

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1 priorità massima
- 2 priorità media
- 3 priorità minima

Tabella D.4

- 1 finanza di progetto
- 2 concessione di costruzione e gestione
- 3 sponsorizzazione
- 4 società partecipate o di scopo
- 5 locazione finanziaria
- 6 altro

Tabella D.5

- 1 modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- 2 modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- 3 modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- 4 modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- 5 modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP             | Descrizione dell'intervento                                     | Responsabile unico del progetto | Importo annualità | Importo intervento | Finalità | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |                | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|-----------------|---|---------------------------------|-------------------|--------------------|----------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|----------------|---|
|                               |                 |   |                                 |                   |                    |          |                     |                        |                             |                          | codice AUSA   | denominazione  |   |
| 00230610503202300004          | J89D18000000004 | Restauro Palazzo comunale                                       | Fioravanti Marta                | 250.000,00        | 250.000,00         | CPA      | 1                   | si                     | no                          | 1                        | 0000201882  | UNIONE VALDERA |   |
| 00240610503202300001          |                 | Restauro funzionale della ex scuola elementare Domenico Cavalca | Fioravanti Marta                | 250.000,00        | 1.800.000,00       | VAB      | 2                   | si                     | no                          | 1                        | 0000201882  | UNIONE VALDERA |   |
| 00230610503202300003          | J85I22007070004 | Realizzazione di campo comune presso il cimitero di Lugnano     | Fantozzi Monica                 | 240.000,00        | 240.000,00         | MIS      | 1                   | si                     | si                          | 3                        | 0000201882  | UNIONE VALDERA | 2   |
| 00230610503202400001          |                 | Efficientamento energetico scuola Don Milani Uliveto Terme      | Bernardini Enrico               | 22.000,00         | 870.000,00         | AMB      | 2                   | si                     | si                          | 1                        | 0000201882  | UNIONE VALDERA | 2   |

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

Nota  
(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**  
ADN Adeguamento normativo  
AMB Qualità ambientale  
COP Completamento Opera Incompiuta  
CPA Conservazione del patrimonio  
MIS Miglioramento e incremento di servizio  
URB Qualità urbana  
VAB Valorizzazione beni vincolati  
DEM Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
1 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"  
2 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"  
3 progetto esecutivo

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

**Note**  
(1) Breve descrizione dei motivi