



**Vicopisano (PI)**

***PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2026/2028***

**SCHEDE**

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.560.525,00	795.000,00	1.047.000,00	4.402.525,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	927.475,00	1.746.000,00	0,00	2.673.475,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	3.488.000,00	2.541.000,00	1.047.000,00	7.076.000,00

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/ 2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

**Note**  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**  
a è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
a nazionale  
b regionale

**Tabella B.3**  
a mancanza di fondi  
b1 cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
b2 cause tecniche: presenza di contenzioso  
c sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
a i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
a prevista in progetto  
b diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse		Valore Stimato		
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

**Note**  
(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**  
1 no  
2 parziale  
3 totale

**Tabella C.2**  
1 no  
2 sì, cessione  
3 sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
1 no  
2 sì, come valorizzazione  
3 sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
1 cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2 cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3 vendita al mercato privato

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia
00230610503202300005		J88E18000960002	2028	Bernardini Enrico	no	no	09	050	0038	ITE17	07	05-08	Miglioramento sismico scuola di Uliveto	2	0,00	0,00	347.000,00	0,00	347.000,00	0,00		0,00		
00230610503202300006		J88E18000970002	2027	Bernardini Enrico	no	no	09	050	0038	ITE17	07	05-08	Miglioramento sismico scuola di Vicopisano	2	0,00	356.000,00	0,00	0,00	356.000,00	0,00		0,00		
00230610503202300007			2027	Fantozzi Monica	no	no	09	050	0038	ITE17	01	01-01	Parcheggio Lugnano	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		
00230610503202300008			2027	Fantozzi Monica	no	no	09	050	0038	ITE17	01	01-01	Nuovo parcheggio a Vicopisano	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
00230610503202300009			2027	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	01	01-01	Nuovo parcheggio a Cucigliana	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
00230610503202300012		J71B19000950004	2027	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	01	02-11	Ciclovia Lucca-Pontedera	2	0,00	735.000,00	0,00	0,00	735.000,00	0,00		0,00		
00230610503202300015			2028	Bernardini Enrico	no	no	09	050	0038	ITE17	04	05-08	Miglioramento sismico scuola d'infanzia Cucigliana	2	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
00230610503202300004		J89D18000000004	2026	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	05	05-11	Restauro Palazzo comunale	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
00240610503202400001		J89D24000220006	2026	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	05	05-11	Restauro funzionale della ex scuola elementare Domenico Cavalca	1	1.840.000,00	0,00	0,00	0,00	2.370.000,00	0,00		0,00		
00230610503202400002		J88H24001330004	2026	Bernardini Enrico	no	no	09	050	0038	ITE17	07	05-08	Efficientamento energetico scuola Don Milani Uliveto Terme	1	918.000,00	0,00	0,00	0,00	940.000,00	0,00		0,00		
00230610503202500002			2027	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	01	01-01	Nuovo parcheggio a Vicopisano in Via Fermi	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
00230610503202500003			2027	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	01	01-01	Nuova area a parcheggio a Caprona	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
00230610503202500001		J87H25001780004	2026	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	04	01-01	Ristrutturazione strade comunali	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
00230610503202500002		J89D25000200002	2026	Fioravanti Marta	no	no	09	050	0038	ITE17	05	05-11	Restauro Chiesa di Via Crucis	2	280.000,00	0,00	0,00	0,00	340.000,00	0,00		0,00		
															3.488.000,00	2.541.000,00	1.047.000,00	0,00	7.738.000,00	0,00		0,00		

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed evuentale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1 priorità massima
- 2 priorità media
- 3 priorità minima

Tabella D.4

- 1 finanza di progetto
- 2 concessione di costruzione e gestione
- 3 sponsorizzazione
- 4 società partecipate o di scopo
- 5 locazione finanziaria
- 6 altro

Tabella D.5

- 1 modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- 2 modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- 3 modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- 4 modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- 5 modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
00230610503202300004	J89D18000000004	Restauro Palazzo comunale	Fioravanti Marta	250.000,00	250.000,00	CPA	1	sì	no	1	0000201882	UNIONE VALDERA	
00240610503202400001	J89D24000220006	Restauro funzionale della ex scuola elementare Domenico Cavalca	Fioravanti Marta	1.840.000,00	1.840.000,00	VAB	1	sì	no	1	0000201882	UNIONE VALDERA	
00230610503202400002	J88H24001330004	Efficientamento energetico scuola Don Milani Uliveto Terme	Bernardini Enrico	918.000,00	918.000,00	AMB	1	sì	sì	2	0000201882	UNIONE VALDERA	
00230610503202500001	J87H25001780004	Ristrutturazione strade comunali	Fioravanti Marta	200.000,00	200.000,00	URB	1	sì	sì	1			
00230610503202500002	J89D25000200002	Restauro Chiesa di Via Crucis	Fioravanti Marta	280.000,00	280.000,00	VAB	2	sì	no	1	0000201882	UNIONE VALDERA	

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

Note  
(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

- Tabella E.1
- ADN

Adeguamento normativo
- AMB

Qualità ambientale
- COP

Completamento Opera Incompiuta
- CPA

Conservazione del patrimonio
- MIS

Miglioramento e incremento di servizio
- URB

Qualità urbana
- VAB

Valorizzazione beni vincolati
- DEM

Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP

Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E.2
- 1

progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
- 2

progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
- 3

progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028  
DELL'AMMINISTRAZIONE Vicopisano (PI)

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma  
Fioravanti Marta

**Note**  
(1) Breve descrizione dei motivi