



COMUNE DI VICOPISANO
PROVINCIA DI PISA

REALIZZAZIONE DEL SECONDO LOTTO DEL CAMPO COMUNE
PRESSO IL CIMITERO DI VICOPISANO
AGGIUDICAZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA CON GARA INFORMALE
AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS 50/2016

Verbale n.1

L'anno **duemiladiciotto** in questo giorno **dodici** del mese di **Aprile** alle ore 15,00 nella sede comunale di via del Pretorio n.1, sotto la presidenza del Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Marta Fioravanti e alla presenza dei testimoni noti, idonei, Dott.ssa Serena Ponziani e Geom. Monica Fantozzi, dipendenti comunali, si è proceduto all'esame delle offerte relativamente alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto per l'importo a base di gara (senza oneri di sicurezza e lavori in economia) di euro € **61.416,91** (euro sessantunoquattrocentosedici/91).

Funge da segretario verbalizzante il Geom. Monica Fantozzi, dipendente comunale.

Si dà atto che in data 28 Marzo 2018 veniva inviata tramite la piattaforma START la lettera d'invito a n° 15 ditte, come da elenco conservato in atti, relativa alla procedura negoziata, da tenersi in data odierna alle ore 15,00 svolta ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lg.vo n° 50/2016, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, tramite la presentazione di offerte segrete da far pervenire, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, tramite la piattaforma START entro le **ore 12,00 del giorno 12 Aprile 2018**, con le avvertenze tutte

contenute nella lettera d'invito.

Si fa presente quindi, che nei termini fissati e cioè entro le ore **ore 12,00 del giorno 12 Aprile 2018** sono stati presentati tramite il portale di START i seguenti plichi contenenti la documentazione e le offerte, di seguito riportati:

n	Impresa	Data presentazione su start
1	UNGARETTI CARLO SRL	10/04/18
2	G.B.A. COSTRUZIONI SRL	10/04/18
3	S.R. COSTRUZIONI	10/04/18
4	SELVA MERCURIO SRL	12/04/18
5	EDILTOSCANA	12/04/18

Il Presidente procede all'apertura delle buste amministrative pervenute nei termini e verifica la regolarità della documentazione a corredo dell'offerta.

Il Presidente al momento dell'apertura delle buste amministrative, rileva che la documentazione risulta regolare per le ditte partecipanti ad eccezione della ditta Ediltoscana di Panichi Luca con sede in Calcinai (PI) , per la quale si rileva la mancanza di copia o dichiarazione di possesso di certificazione ISO, vista la presentazione di polizza fidejussoria di importo pari all'1% dell'importo dei lavori.

Si stabilisce di ricorrere, quindi, all'istituto del Soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs 50/2016 assegnando alla stessa impresa il termine del 16/04/2018 per l'invio della documentazione richiesta attraverso il canale “comunicazioni” della piattaforma START.

Il Presidente fissa la nuova data per la verifica della regolarizzazione dell'impresa sopra individuata e per l'apertura delle offerte economiche per il giorno 17 Aprile 2018 alle ore 10,30.

Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 17,00.

IL PRESIDENTE Arch. Marta Fioravanti

TESTE Dott.ssa Serena Ponziani

TESTE Geom. Fantozzi Monica

SEGRETARIO VERBALIZZANTE Geom. Monica Fantozzi

Verbale n.2

L'anno **duemiladiciotto** in questo giorno **17** del mese di **Aprile** alle ore 10,30 nella sede comunale di via del Pretorio n.1, sotto la presidenza del Responsabile del Servizio Tecnico Arch Marta Fioravanti, e alla presenza dei testimoni noti, idonei, Dott.ssa Serena Ponziani e Geom. Monica Fantozzi, dipendenti comunali, il Presidente verifica la regolarità della documentazione pervenuta attraverso la piattaforma START da parte dell'impresa alla quale era stata fatta istanza di regolarizzazione e rileva che la documentazione presentata dalla ditta Ediltoscana di Panichi Luca risulta regolare.

Completata la fase di esame della documentazione amministrativa si procede all'esame dell'offerta economica.

Essendo il numero delle ditte partecipanti inferiore a dieci, il Presidente dà atto che non si procede al calcolo della soglia anomala determinata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016.

Si procede all'apertura attraverso la piattaforma START di tutte le buste contenenti le offerte economiche, constatando che tutte le ditte hanno presentato documentazione regolare, ad eccezione della ditta Ungaretti Carlo srl con sede legale in Capannori (LU), che ha presentato la lista delle categorie di lavorazioni e forniture incompleta.

Il completamento della valutazione delle offerte è rinviato al giorno 18 Aprile 2018 alle ore 12,00.

Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 12,00.

IL PRESIDENTE Arch. Marta Fioravanti

TESTE Dott.ssa Serena Ponziani

TESTE Geom. Fantozzi Monica

SEGRETARIO VERBALIZZANTE Geom. Monica Fantozzi

Verbale n.3

L'anno **duemiladiciotto** in questo giorno **diciotto** del mese di Aprile alle ore 12,00 nella sede comunale di via del Pretorio n.1, sotto la presidenza del Responsabile del Servizio Tecnico Arch Marta Fioravanti, e alla presenza dei testimoni noti, idonei, Dott.ssa Serena Ponziani e Geom. Monica Fantozzi, dipendenti comunali, procede al completamento dell'esame delle offerte.

Il Presidente, vista l'offerta economica presentata dalla ditta Ungaretti Carlo srl con sede legale in Capannori (LU), dato atto che la lista delle categorie di lavorazioni e forniture presentata risulta incompleta in quanto è stata omessa la presentazione delle pagine nn. 2, 4 e 6 e quindi manca l'indicazione dei prezzi unitari nn. 01.2, 01.3, 03.5, 04.2, considerato che le suddette voci di costo non sono in alcun modo ricostruibili d'ufficio, ritenuto che, trattandosi di valutazioni espressive di scelte tecniche ed economiche proprie dell'offerente, l'omissione di tali prezzi unitari abbia carattere essenziale e irrimediabile d'ufficio per il suo importo e per l'obiettivo incertezza che provoca in ordine all'effettivo contenuto delle voci dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e di quanto disposto nella Lettera d'invito in riferimento alla presentazione dell'offerta economica e, nello specifico: “Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Decreto Legislativo n° 50/2016 e ss.mm.ii, qualunque irregolarità riferita all'offerta economica **non può essere sanata e comporta quindi l'immediata esclusione dalla procedura di gara**” , procede all'esclusione della ditta suddetta.

Le ditte ammesse alla procedura in oggetto risultano pertanto essere le seguenti:

n	Impresa	Ribasso offerto %
1	G.B.A. COSTRUZIONI SRL	10,250
2	S.R. COSTRUZIONI	18,813
3	SELVA MERCURIO SRL	21,770
4	EDILTOSCANA	22,350

Constatato, quindi, che l'offerta con il maggior ribasso è quella dell'impresa "Ediltoscana di Panichi Luca" con sede in Calcinaia (PI), il Presidente formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'impresa di cui sopra per l'importo di euro **47.692,13** (euro quarantasettemilaseicentonovantadue/13), al netto del ribasso del 22,35 %, oltre a euro **4.000,00** (euro quattromila/00) per oneri di sicurezza ed a euro **3.400,00** (euro tremilaquattrocento/00) per lavori in economia non soggetti a ribasso quindi, per complessivi euro **55.092,13** (euro cinquantacinquemilanovantadue/13), oltre IVA.

Pertanto il Presidente dispone che all'impresa "Ungaretti Carlo srl" con sede in Capannori (LU), venga notificata tramite pec l'esclusione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 12,10.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale.

Il Presidente dà atto che il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE Arch. Marta Fioravanti

TESTE Dott.ssa Serena Ponziani

TESTE Geom. Fantozzi Monica

SEGRETARIO VERBALIZZANTE Geom. Monica Fantozzi