



# COMUNE DI VICOPISANO

Provincia di Pisa

**Determinazione n. 61 del 14/02/2022 /Reg. Gen.**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO REGIONALE AL SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE, MODIFICATO A SEGUITO DI DG REGIONE TOSCANA 1240/2021 - MISURA PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITA' A PARTIRE DALL'ANNO 2022.

## IL RESPONSABILE

### Visti:

- l'art. 107 e 109 del decreto legislativo 18/08/2000 n° 267;
- l'art. 20 dello Statuto Comunale, come da ultimo modificato con deliberazione consiliare n° 41 del 06.06.2001, esecutiva;
- i vigenti Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 24 dicembre 2021 (G.U. Serie Generale n. 309 del 30/12/2021) con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 degli enti locali è differito al 31 marzo 2022 ed è autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla stessa data;
- l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, ad oggetto "Esercizio Provvisorio e gestione provvisoria", con particolare riferimento ai commi 3 e seguenti;
- la deliberazione G.C. n° 1 del 07/01/2022 ad oggetto "Assegnazione provvisoria della gestione e delle relative dotazioni ai responsabili del settore" che approva il PEG provvisorio 2022 sulla base degli stanziamenti di bilancio del secondo esercizio del bilancio di previsione approvato con deliberazione C.C. n. 14 del 24/03/2021, definitivamente assestato;
- il Decreto del Sindaco n. 19 del 28/12/2021 di nomina del Responsabile del Servizio Amministrativo

### Visti e richiamati:

- la deliberazione della Giunta Regionale n°250 del 15 aprile 2013 avente ad oggetto *"Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la*

*prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità. Rendicontazione ed esiti della sperimentazione. Modifiche ed integrazioni agli indirizzi operativi, criteri e modalità” e i suoi allegati;*

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 443 del 24/4/2018 avente ad oggetto “*Contributo al sostegno della locazione-Fondo regionale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole – Modifiche ed integrazioni agli indirizzi operativi criteri e modalità;*

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 284 del 22 marzo 2021 “*Contributo a sostegno della locazione. Fondo regionale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole. Modifiche e integrazioni agli indirizzi operativi, criteri e modalità. Revoca DGR 443/2018” e il relativo Allegato A);*

- il decreto dirigenziale n° 5855 del 29 marzo 2021 con il quale si impegnano e liquidano le somme per il contributo regionale sfratti dell'anno 2021 in favore dei LODE e si assegna al LODE Pisano la somma di euro €300.509,53;

- la Delibera LODE n. 93/2021 della Conferenza Permanente del LODE Pisano ad oggetto: *Contributo a sostegno della locazione - Fondo regionale per la prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità incolpevole: Approvazione schema di bando e specificazione dei criteri di utilizzazione del Fondo anno a partire dall'anno 2021 - I Comuni del Lode pisano ad eccezione dei Comuni capoluogo e ad alta tensione abitativa (Pisa, Pontedera, Cascina, San Giuliano Terme);*

- la propria determinazione n. 520 del 16/11/2021 avente ad oggetto “*approvazione avviso pubblico per l'erogazione di contributo regionale al sostegno della locazione - misura per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità a partire dall'anno 2021”;*

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 1240 del 22 novembre 2021 avente ad oggetto “*Contributo al sostegno della locazione. Fondo regionale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole. Modifiche ed integrazioni agli indirizzi operativi, criteri e modalità. Revoca DGR 443/2018” e il relativo allegato A);*

- la Delibera LODE n. 98/2021 della Conferenza Permanente del LODE Pisano avente ad oggetto: “*Contributo a sostegno della locazione – Fondo regionale per la prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità incolpevole: approvazione schema di bando e specificazione dei criteri di utilizzazione del Fondo anno a partire dall'anno 2021 – I comuni del Lode pisano ad eccezione dei Comuni capoluogo e ad alta tensione abitativa (Pisa, Pontedera, Cascina, San Giuliano Terme)”;*

**Preso atto** che la Commissione Permanente dei Comuni del LODE Pisano nella seduta svoltasi in data 13 ottobre 2021 e a seguito della propria delibera 93/2021, ha scelto la data del **22 novembre 2021** per l'uscita del nuovo Bando regionale per i contributi a sostegno della prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole, riguardante tutti i Comuni non ATA;

**Atteso** che con la delibera Lode n. 93/2021 è stato introdotto un nuovo criterio di ammissione al beneficio per il bando in questione, quale la perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale nella misura di almeno il 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente, in ragione dell'emergenza COVID-19 pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto;

**Preso atto** che la Commissione Permanente dei Comuni del LODE Pisano nella seduta svoltasi in data 15 dicembre 2021 ha preso in esame la deliberazione di Giunta Regionale n. 1240 del 22/11/21, che va a revocare la precedente deliberazione di Giunta Regionale n. 284 del 22/03/21 e a seguito della propria delibera 98/2021 sono stati introdotti ulteriori criteri

migliorativi e parametri applicativi e scelto la data del **31 gennaio 2022** per l'uscita del nuovo Bando regionale, per i contributi a sostegno della prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole;

**Vista** la Delibera LODE n. 100 del 09/02/2022 della Conferenza Permanente del LODE Pisano avente ad oggetto: *“Contributo a sostegno della locazione – Fondo regionale per la prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità incolpevole: approvazione schema di bando e specificazione dei criteri di utilizzazione del Fondo anno a partire dall'anno 2022 – I comuni del Lode pisano ad eccezione dei Comuni capoluogo e ad alta tensione abitativa (Pisa, Pontedera, Cascina, San Giuliano Terme)”*;

**Preso atto** che la Commissione Permanente dei Comuni del LODE Pisano nella seduta svoltasi in data 09 Febbraio 2022 e a seguito della propria delibera 100/2021 sopra richiamata, ha recepito le modifiche da apportare al testo del bando e ha scelto la data del **16/02/2022** per l'uscita del nuovo Bando regionale per i contributi a sostegno della prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole, riguardante tutti i Comuni non ATA;

**Ritenuto**, per le motivazioni sopra espresse, di approvare l'adozione di un Avviso pubblico unico per l'accesso al contributo in questione per tutti i Comuni del LODE Pisano, da pubblicare congiuntamente da parte dei comuni interessati a far data **dal 16/02/2022** come prestabilito, fino ad esaurimento del fondo regionale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole destinato al LODE Pisano;

**Visto** l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.9.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Quanto sopra premesso e richiamato

## **D E T E R M I N A**

1) di richiamare la propria determinazione n. 520 del 16/11/2021 con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per l'erogazione di contributo regionale al sostegno della locazione - misura per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità a partire dall'anno 2021 e di approvare il nuovo schema di Avviso pubblico e la relativa domanda di partecipazione, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali dello stesso, secondo quanto disposto dal LODE Pisano con proprio atto n. 100/2022 e come di seguito elencati:

- Avviso pubblico: Allegato A);
- Modello di domanda: Allegato B);

2) di disporre che gli allegati A) e B) al presente atto, siano pubblicati all'Albo Pretorio on-line dal **16/02/2022** fino ad esaurimento del fondo regionale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole destinato al LODE Pisano e di dare altresì ampia pubblicità all'Avviso nelle forme di rito;

3) di prendere atto che sarà mantenuta come negli anni scorsi, la modalità operativa “a sportello”, secondo cui le domande verranno valutate secondo l'ordine cronologico di protocollazione e ai fini della validità sarà presa in esame la data del protocollo in cui la domanda è completa di tutta la documentazione necessaria e secondo un criterio di priorità correlato al maggior rischio di esclusione abitativa;

4) di prendere atto che APES provvederà ad erogare il contributo per le domande trasmesse da ogni singolo comune del LODE, fino alla concorrenza della dotazione finanziaria stanziata e nei limiti del tetto massimo erogabile;

5) di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Segreteria per gli adempimenti di competenza.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott.ssa Serena ponziani

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MINUTI GIACOMO / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 – Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Vicopisano.*