



# VICOPISANO

Comune in Provincia di Pisa



## PIANO REGOLATORE GENERALE

### REGOLAMENTO URBANISTICO



Sindaco  
Antonella Malloggi

Responsabile Urbanistica  
Geom. Paolo Caroti

Progettista : Dott. Arch. Mauro Ciampa

Collaborazione:  
Dott. Arch. Giovanni Giusti  
Geogr. Laura Garcés

Studi geologici :  
Dott. Geol. Fabrizio Alvarez  
Dott. Geol. Paolo Baldacci

**VARIANTE GENERALE - APPROVAZIONE - MARZO 2014**

TAVOLA  
**CS5**

*DISCIPLINA DEL PATRIMONIO EDILIZIO DI  
INTERESSE STORICO INTERNO ALLE U.T.O.E.  
Uliveto Terme*

scala 1:1.000

Marzo 2008

### LEGENDA

Perimetro del Piano del Centro Storico  
Approvato con Del. C.C.n°106 del 31/10/1997

PERIMETRI DEI PIANI DI RECUPERO  
Le unità minime d'intervento e le categorie d'intervento comprese la ristrutturazione urbanistica di tipo "E" sono precisate nelle singole schede

**INTERVENTI SUI PERCORSI E SPAZI PUBBLICI**

SOSTITUZIONE DELL'ATTUALE MANTO STRADALE CON INDAGINE DELLE  
EVENTUALI PAVIMENTAZIONI PREESISTENTI

RECUPERO DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE

INDIVIDUAZIONE DELLE AREE SOGGETTE A RIFUNZIONALIZZAZIONE  
AMBIENTALE

INDIVIDUAZIONE DEI GIARDINI DI INTERESSE STORICO

INDIVIDUAZIONE DELLE RECINZIONI E DEI MURI DI INTERESSE STORICO

**EDIFICI IN ELENCO**

I ELENCO  
D. Lgs. 42/2004

II ELENCO

III ELENCO

**PRESCRIZIONI SULL'EDIFICAZIONE**

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO D2  
NON E' CONSENTITO IL RIALZAMENTO ULTIMO PIANO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO D2  
E' CONSENTITO IL RIALZAMENTO ULTIMO PIANO

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO D3

DEMOLIZIONE DEGLI ELEMENTI PRECARI E INCONGRUI

**REFERIMENTI CARTOGRAFICI DI BASE**

CONFINE COMUNALE

FIUME ARNO

Cartografia di riferimento: C.T.R. scala 1:2.000  
Aggiornamenti: Ufficio Tecnico Comunale