



Comune di Vicopisano

Provincia di Pisa

Servizio 3 – Area Tecnica

tel. 050 796517 - fax 050 796540 - fioravanti@comune.vicopisano.pi.it

Allegato n. _____ alla Deliberazione di C.C. n. _____ del _____

Oggetto: Piano di Lottizzazione di iniziativa privata "U.T.O.E. 4 – Uliveto Terme - Comparto n. 1"

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che

- 1) con atto Consiglio Comunale n. 11 del 23.03.2005 è stato approvato il Piano Strutturale;
- 2) con atto Consiglio Comunale n. 25 del 7.03.2008 è stato approvato il Regolamento Urbanistico e successiva variante generale approvata con delibera di C.C. n. 14 del 03/03/2014;

Considerato che,

- con domanda n. 10763 del 5/7/2011 presentata dal sig. Conforti Costantino in qualità di tutore della sorella Conforti Myriam e successiva domanda di voltura del 17/12/2013 prot. n. 16331 presentata dai signori Conforti Costantino, Conforti Duccio e Conforti Sara, i sopra citati signori, in qualità di proprietari dei terreni catastalmente identificati al N.C.T. al foglio 10 map pale 93, al foglio 14 mappale 618 e 732 e al N.C.E.U. al foglio 14 mappale 662, hanno presentato una proposta di Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato Piano di lottizzazione "U.T.O.E. n. 4 Uliveto Terme - comparto n. 1 -", pratica edilizia n. 2/PA/2011, da realizzare nell'area posta in Uliveto Terme - Via Palmiro Togliatti, Via Galileo Galilei, Via Leonardo Da Vinci,
- i suddetti terreni sono inseriti nel Regolamento Urbanistico e successiva variante generale citati in premessa nell'U.T.O.E. n. 4 Uliveto Terme, comparto n. 1;

Ai sensi dell'art. 33, comma 2 della L.R.T. 65/2014;

www.viconet.it

via del Pretorio n. 1 - 56010 Vicopisano (PI) - tel. 050 796511 - fax 050 796540 - info@comune.vicopisano.pi.it

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA CARTA RICICLATA E

100% ENERGIA VERDE PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI – PREMIO ENTE VIRTUOSO LEGAMBIENTE 2014

DA' ATTO

- che il piano di Lottizzazione di che trattasi è coerente con il Piano Strutturale vigente e, nello specifico, con gli obiettivi individuati per l'U.T.O.E. di Oliveto Terme;
- che il Piano di Lottizzazione è conforme alle previsioni e ai dettami del Regolamento Urbano e della variante generale sopra citati, essendo stato elaborato nel rispetto della scheda norma contenuta nell'Allegato I alle N.T.A. che disciplina il comparto oggetto di intervento;

ASSICURA

che sono stati acquisiti tutti i pareri richiesti dalla legge,

Allega, agli atti da approvare, il rapporto del garante della comunicazione di cui all'art. 38 L.R.T. 65/2014.

Vicopisano, lì 22/06/2016

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Marta Fioravanti



www.viconet.it

Via del Pretorio n° 1 - 56010 Vicopisano (PI)

Tel. 050 796511 - Fax 050 796540 - info@comune.vicopisano.pi.it

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA 100% "ENERGIA VERDE" CERTIFICATA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI