



## Comune di Vicopisano

Provincia di Pisa

Servizio 3 – U.O. 3.3 – Urbanistica – Edilizia Privata

tel. 050 796536 - fax 050 796540 - [candiano@comune.vicopisano.pi.it](mailto:candiano@comune.vicopisano.pi.it)

Allegato n. \_\_\_\_\_ alla Deliberazione di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Oggetto:** Piano di Lottizzazione di iniziativa privata "UTOE 4 – Uliveto Terme - Comparto 1" – Adozione ex art. 111 L.R. 65/2014.

### **RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE PER IL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO**

Il presente rapporto è redatto ai sensi dell'art. 38 della L.R.T. n. 65/2014 e del Regolamento Comunale per la disciplina delle funzioni del garante della comunicazione, approvato con deliberazione Consiliare n. 89 del 21 novembre 2005, nell'ambito delle procedure per la formazione del piano attuativo denominato "Piano di Lottizzazione di iniziativa privata "UTOE 4 – Uliveto Terme - Comparto 1".

Con domanda n. 10763 del 5/7/2011 presentata dal sig. Conforti Costantino e Conforti Myriam, e successiva domanda di voltura del 17/12/2013 prot. n. 16331, i signori sopra citati, in qualità di proprietari dei terreni suddetti, hanno presentato una proposta di Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato Piano di lottizzazione "U.T.O.E. n. 4 Uliveto Terme - comparto n. 1 -", pratica edilizia n. 2/PA/2011, da realizzare nell'area posta in Uliveto Terme - Via Palmiro Togliatti, Via Galileo Galilei, Via Leonardo Da Vinci, catastalmente identificati al N.C.T. al foglio 10 mappale 93, al foglio 14 mappale 618 e 732 e al N.C.E.U. al foglio 14 mappale 662, e inserita nel Regolamento Urbanistico, approvato con atto C.C. n. 25 del 7/3/2015, e successiva variante generale approvata con delibera di C.C. n. 14 del 03/03/2014 nell'U.T.O.E. n. 4 Uliveto Terme, comparto n. 1;

### **INFORMATIVA RELATIVA ALLE FASI DEL PROCEDIMENTO:**

*Legge Regione Toscana 10/11/2014 n. 65 - Art. 111 - Approvazione dei piani attuativi*

1. Il piano attuativo conforme alle previsioni dei piani operativi è approvato con le procedure di cui al presente articolo.
2. Con riferimento al piano attuativo di iniziativa privata conforme alle previsioni del piano operativo, entro sessanta giorni dal ricevimento della proposta, o dal completamento della documentazione necessaria, sono comunicati al proponente i tempi previsti per l'adozione del piano.
3. Dopo l'adozione da parte del comune, il piano attuativo è trasmesso alla provincia o alla città metropolitana, è depositato per trenta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT ed è reso accessibile anche sul sito istituzionale del comune. Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni.
4. Decorso il termine di cui al comma 3, il comune approva il piano attuativo motivando le determinazioni assunte in relazione alle osservazioni presentate e lo trasmette alla provincia o alla città metropolitana.

[www.viconet.it](http://www.viconet.it)

via del Pretorio n. 1 - 56010 Vicopisano (PI) - tel. 050 796511 - fax 050 796540 - [info@comune.vicopisano.pi.it](mailto:info@comune.vicopisano.pi.it)

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA CARTA RICICLATA E

**100% ENERGIA VERDE** PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI – **PREMIO ENTE VIRTUOSO LEGAMBIENTE 2014**

5. Il piano attuativo è efficace dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT ed è reso accessibile anche sul sito istituzionale del comune. Qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

Chiunque fosse interessato ad acquisire ulteriori informazioni può rivolgersi a:

- Il Responsabile del Procedimento Arch. Marta Fioravanti – Servizio 3 Area Tecnica – tel. 050796534 e-mail [fioravanti@comune.vicopisano.pi.it](mailto:fioravanti@comune.vicopisano.pi.it) fax 050796540
- Il Garante dell'informazione e della partecipazione è il Geom.. Vincenzo Candiano – Servizio 3 – U.O. 3.3 - tel. 050796536 e-mail [candiano@comune.vicopisano.pi.it](mailto:candiano@comune.vicopisano.pi.it) fax 050796540

Vicopisano, 22 giugno 2016

Il Garante dell'informazione e della partecipazione

Geom Vincenzo Candiano



[www.viconet.it](http://www.viconet.it)

Via del Pretorio n° 1 - 56010 Vicopisano (PI)

Tel. 050 796511 - Fax 050 796540 - [info@comune.vicopisano.pi.it](mailto:info@comune.vicopisano.pi.it)

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA **100% “ENERGIA VERDE”** CERTIFICATA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI