



Comune di Vicopisano

Provincia di Pisa

Servizio 3 – U.O. 3.3 - Urbanistica - Edilizia Privata

tel. 050 796534 - fax 050 796540 - vincini@comune.vicopisano.pi.it

Allegato n. _____ alla Deliberazione di C.C. n. _____ del _____

Oggetto: Piano di Lottizzazione di iniziativa "U.T.O.E. 2 – San Giovanni alla Vena - Comparto n. 17"

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che

- 1) con atto Consiglio Comunale n. 11 del 23.03.2005 è stato approvato il Piano Strutturale;
- 2) con atto Consiglio Comunale n. 25 del 7.03.2008 è stato approvato il Regolamento Urbanistico e successiva variante generale approvata con delibera di C.C. n. 14 del 03/03/2014;

Considerato che,

- con domanda n. 12028 del 9/10/2015 i signori Soldani Luca e Elena Gozzoli, in qualità di amministratori della società IMMOBILIARE GS SRL, e i signori Giovannetti Luciano, Orsini Carla, Mammarella Sandra, Baldini Riscatto, Misurato Francesco, Curatola Rosanna, Marinsalda Nello, in qualità di proprietari dei terreni catastalmente identificati al N.C.T. al foglio 25 mappale 1370, 543, 802, 1243, 1246, 870, 871 in parte e al N.C.E.U. al foglio 25 mappali 158 e 1060, hanno presentato una proposta di Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato Piano di lottizzazione "U.T.O.E. n. 2 San Giovanni alla Vena - comparto n. 17 -", pratica edilizia n. 4/PA/2015, da realizzare a San Giovanni alla Vena in Via Martini s.n.c. ;
- i suddetti terreni sono inseriti nel Regolamento Urbanistico e successiva variante generale citati in premessa nell'U.T.O.E. n. 2 - San Giovanni alla Vena - comparto n. 17;

Ai sensi dell'art. 33, comma 2 della L.R.T. 65/2014;

www.viconet.it

via del Pretorio n. 1 - 56010 Vicopisano (PI) - tel. 050 796511 - fax 050 796540 - info@comune.vicopisano.pi.it

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA CARTA RICICLATA E

100% ENERGIA VERDE PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI – **PREMIO ENTE VIRTUOSO LEGAMBIENTE 2014**

DA' ATTO

- che il piano di Lottizzazione di che trattasi è coerente con il Piano Strutturale vigente e, nello specifico, con gli obiettivi individuati per l'U.T.O.E. di San Giovanni alla Vena;
- che il Piano di Lottizzazione è conforme alle previsioni e ai dettami del Regolamento Urbanistico e della variante generale sopra citati, essendo stato elaborato nel rispetto della scheda norma contenuta nell'Allegato I alle N.T.A. che disciplina il comparto oggetto di intervento;

ASSICURA

che sono stati acquisiti tutti i pareri richiesti dalla legge,

Allega, agli atti da approvare, il rapporto del garante della comunicazione di cui all'art. 38 L.R.T. 65/2014.

Vicopisano, lì 23/06/2016

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Samanta Vincini



www.viconet.it

Via del Pretorio n° 1 - 56010 Vicopisano (PI)

Tel. 050 796511 - Fax 050 796540 - info@comune.vicopisano.pi.it

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA **100% "ENERGIA VERDE"** CERTIFICATA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI