



## Comune di Vicopisano

Provincia di Pisa

*Servizio 3 – U.O. 3.3 – Urbanistica – Edilizia Privata*

*tel. 050 796536 - fax 050 796540 - [candiano@comune.vicopisano.pi.it](mailto:candiano@comune.vicopisano.pi.it)*

Allegato n. \_\_\_\_\_ alla Deliberazione di C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Oggetto: Piano di Lottizzazione di iniziativa privata "U.T.O.E. 2 – San Giovanni alla Vena - Comparto n. 17" – Adozione ex art. 111 L.R. 65/2014.

### **RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE PER IL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO**

Il presente rapporto è redatto ai sensi dell'art. 38 della L.R.T. n. 65/2014 e del Regolamento Comunale per la disciplina delle funzioni del garante della comunicazione, approvato con deliberazione Consiliare n. 89 del 21 novembre 2005, nell'ambito delle procedure per la formazione del piano attuativo denominato "Piano di Lottizzazione di iniziativa privata " U.T.O.E. 2 – San Giovanni alla Vena - Comparto n. 17".

Con domanda n. 12028 del 9/10/2015 i signori Soldani Luca e Elena Gozzoli, in qualità di amministratori della società IMMOBILIARE GS SRL, e i signori Giovannetti Luciano, Orsini Carla, Mammarella Sandra, Baldini Riscatto, Misurato Francesco, Curatola Rosanna, Marinsalda Nello, in qualità di proprietari dei terreni posti in San Giovanni alla Vena - Via Martini s.n.c. - catastalmente identificati al N.C.T. al foglio 25 mappale 1370, 543, 802, 1243, 1246, 870, 871 in parte e al N.C.E.U. al foglio 25 mappale 158 e 1060, hanno presentato una proposta di Piano di Lottizzazione di iniziativa privata denominato Piano di lottizzazione "U.T.O.E. n. 2 San Giovanni alla Vena - comparto n. 17 -", pratica edilizia n. 4/PA/2015; i suddetti terreni sono inseriti nel Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. n. 25 del 7.03.2008 e successiva variante generale approvata con D.C.C. n. 14 del 03/03/2014 nell'U.T.O.E. n. 2 - San Giovanni alla Vena - comparto n. 17;

;

### **INFORMATIVA RELATIVA ALLE FASI DEL PROCEDIMENTO:**

*Legge Regione Toscana 10/11/2014 n. 65 - Art. 111 - Approvazione dei piani attuativi*

1. Il piano attuativo conforme alle previsioni dei piani operativi è approvato con le procedure di cui al presente articolo.
2. Con riferimento al piano attuativo di iniziativa privata conforme alle previsioni del piano operativo, entro sessanta giorni dal ricevimento della proposta, o dal completamento della documentazione necessaria, sono comunicati al proponente i tempi previsti per l'adozione del piano.
3. Dopo l'adozione da parte del comune, il piano attuativo è trasmesso alla provincia o alla città metropolitana, è depositato per trenta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT ed è reso accessibile anche sul sito istituzionale del comune. Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni.
4. Decorso il termine di cui al comma 3, il comune approva il piano attuativo motivando le

[www.viconet.it](http://www.viconet.it)

via del Pretorio n. 1 - 56010 Vicopisano (PI) - tel. 050 796511 - fax 050 796540 - [info@comune.vicopisano.pi.it](mailto:info@comune.vicopisano.pi.it)

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA CARTA RICICLATA E

**100% ENERGIA VERDE PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI – PREMIO ENTE VIRTUOSO LEGAMBIENTE 2014**

determinazioni assunte in relazione alle osservazioni presentate e lo trasmette alla provincia o alla città metropolitana.

5. Il piano attuativo è efficace dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT ed è reso accessibile anche sul sito istituzionale del comune. Qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

Chiunque fosse interessato ad acquisire ulteriori informazioni può rivolgersi a:

- Il Responsabile del Procedimento Geom Samanta Vincini – Servizio 3 – U.O. 3.3 – tel. 050796534 e-mail [vincini@comune.vicopisano.pi.it](mailto:vincini@comune.vicopisano.pi.it) fax 050796540
- Il Garante dell'informazione e della partecipazione è il Geom.. Vincenzo Candiano – Servizio 3 – U.O. 3.3 - tel. 050796536 e-mail [candiano@comune.vicopisano.pi.it](mailto:candiano@comune.vicopisano.pi.it) fax 050796540

Vicopisano, 23 giugno 2016

Il Garante dell'informazione e della partecipazione

Geom Vincenzo Candiano



[www.viconet.it](http://www.viconet.it)

Via del Pretorio n° 1 - 56010 Vicopisano (PI)

Tel. 050 796511 - Fax 050 796540 - [info@comune.vicopisano.pi.it](mailto:info@comune.vicopisano.pi.it)

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA 100% “ENERGIA VERDE” CERTIFICATA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI