



COMUNE DI VICOPISANO

PROVINCIA DI PISA

BANDO PUBBLICO PER LA VENDITA IN PIU' LOTTI DI TERRENI IN ULIVETO TERME

VERBALE

L'anno **duemilaventicinque** in questo giorno **ventuno** del mese di **luglio** alle ore 10,00, sotto la presidenza del responsabile del Servizio Amministrativo, dott. Giacomo Minuti e alla presenza dei testimoni noti, idonei, Stefano Landi e Sig. Giovanni Monai, dipendenti comunali, si dà atto che:

- in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 28 dicembre 2024, esecutiva, con cui si approvava il piano delle alienazioni di beni immobili comunali 2025-2027, con determinazione n.50 del 04/02/2025 del Responsabile dei Servizi Amministrativi, veniva avviato l'esperimento di una prima procedura di alienazione degli immobili costituiti da terreni posti in Uliveto Terme, in fregio a Parco Sandro Pertini, Catasto Terreni del Comune di Vicopisano, Foglio 14, particelle dalla 755 alla 772;
- con la Determinazione n. 144 del 1.4.2025 e succ. rett.166 del 17.04.2025, a seguito di offerte, sono stati aggiudicati i Lotti nn. 9, 11, 16 e 17;
- con ulteriore determinazione n.152 del 10.04.2025 si procedeva ad indire un secondo esperimento d'asta per l'assegnazione dei restanti Lotti con importo ribassato del 10% ai sensi dell'art. 6, u.c., del Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili e mobili approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 26.04.2023 e come da indicazioni della Giunta Comunale del 04.04.2025;
- con successiva ulteriore determinazione n.233 del 09/06/2025 si procedeva ad indire un terzo esperimento d'asta per l'assegnazione dei restanti Lotti con importo ribassato del 10% ai sensi dell'art. 6, u.c., del Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili e mobili approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 26.04.2023 e come da indicazioni della Giunta Comunale del 04.04.2025;
- il bando veniva pubblicato all'Albo pretorio del Comune e sul sito internet www.comune.vicopisano.pi.it – *documenti e dati – bandi e concorsi* in data 18/06/2025, nonché sul Bollettino Ufficiale Regione Toscana (Parte III - n.25 del 18/06/2025) e pubblicizzato altresì mediante manifesti pubblici e comunicazione tramite organi di stampa locale con scadenza per la presentazione delle offerte alle **ore 13 del diciotto luglio 2025**;

- nel termine previsto dal bando suddetto, **non sono pervenute offerte** e, pertanto, la procedura viene dichiarata **deserta**.

La seduta si chiude alle ore 10,10.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto in forma digitale.

IL PRESIDENTE dott. Giacomo Minuti

TESTE Sig. Stefano Landi

TESTE Sig. Giovanni Monai